



Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE SILVA JARDIM

Gabinete do Prefeito

Praça Amaral Peixoto nº 46 - Centro - Silva Jardim - RJ - CEP. 28.820-000

Tele-Fax.: (22) 2668-1118 - CNPJ 28.741.098/0001-57

Home Page: <http://www.silvajardim.rj.gov.br> e-mail: gabinete@silvajardim.rj.gov.br

DECRETO Nº 1560

DE 30 DE JULHO DE 2013.

"Declara de Utilidade Pública, para fins de desapropriação, os imóveis descrito no art. 1º, visando a Construção de uma Clínica da Família e outros bens públicos".

O PREFEITO MUNICIPAL DE SILVA JARDIM, no uso de suas atribuições legais, de acordo com o que preceitua o art. 73, inciso VI da Lei Orgânica deste Município, c/c art. 5º, do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e

CONSIDERANDO que, nos termos do inciso XXIII, do art. 5º, da Constituição da República a propriedade atenderá a sua função social;

CONSIDERANDO que, nos termos do art. 6º do Decreto-lei nº 3.365/41, a declaração de utilidade pública far-se-á por Decreto do Prefeito;

CONSIDERANDO, ainda, as disposições do art. 7º do Decreto-lei nº 3.365/41.

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, com base nos arts. 2º, 5º, incisos "e", "g", "m" e 6º, ambos do Decreto-lei nº 3.365, de 21 junho de 1941, para fins de desapropriação amigável ou judicial, visando a utilização geral de interesse público, o seguinte imóvel:

a – 01 (um) Lote de terras, remanescente de área maior, medindo 6.343,56m², (seis mil, trezentos e quarenta e três e cinquenta e seis metros quadrados) em formato irregular, com as seguintes metragens: 92,98m de testada para a Estrada de rodagem que vai desta para a Fazenda Brasil; 71,00m de fundos confrontando com a faixa de terras de domínio da Estrada de Ferro Leopoldina; 55,72m pelo lado esquerdo confrontando com a área objeto de doação a PMSJ; 97,00m pelo lado direito confrontando com uma Rua Projetada, denominada na Escritura como Rua "A" de propriedade de ANTÔNIO JOSÉ PEREIRA conforme demonstra a Certidão expedida pelo RGI desta Comarca e da Planta de Situação da área a ser desapropriada elaborada pela



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE SILVA JARDIM

Gabinete do Prefeito

Praça Amaral Peixoto nº 46 - Centro - Silva Jardim - RJ - CEP. 28.820-000

Tele-Fax.: (22) 2668-1118 - CNPJ 28.741.098/0001-57

Home Page: <http://www.silvajardim.rj.gov.br> e-mail: gabinete@silvajardim.rj.gov.br

Secretaria Municipal de Obras – SEMOSP que fazem parte do respectivo processo administrativo de desapropriação”.

b – Plantação de eucalipto jovem, apresentado a média de altura em 11 (onze) metros, diâmetro médio de 12 (doze) centímetros, e espaçamento médio no plantio de 2x3 (dois por três) metros.

Art. 2º - A área de que trata o art. 1º, a, deste Decreto destina-se a construção e instalação de uma Clínica da Família e outros bens públicos.

Art. 3º A desapropriação constante deste Decreto, far-se-á por valor total estimado de **R\$ 448.805,70 (quatrocentos e quarenta e oito mil, oitocentos e cinco reais e setenta centavos)**, oriundos da soma parcial do item a do art. 1º R\$ 444.049,20 (quatrocentos e quarenta e quatro mil, quarenta e nove reais e vinte centavos) com o item b do art. 1º R\$ 4.756,50 (quatro mil setecentos e cinquenta e seis reais e cinquenta centavos), conforme apurado em laudo avaliatório especialmente elaborado para essa finalidade, pela Comissão de Avaliação.

Art. 4º A Procuradoria Geral do Município fica autorizada a promover a desapropriação de pleno domínio da área descrita no art. 1º deste Decreto e suas respectivas benfeitorias, podendo, caso não seja possível à forma amigável, ajuizar ação de desapropriação e para efeito de imissão na posse, alegar a urgência a que se refere o art. 15, do Decreto-Lei 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 5º A Secretaria Municipal de Planejamento, a Secretaria Municipal de Fazenda e a Controladoria Geral do Município adotarão as providências orçamentárias e financeiras indispensáveis à execução do disposto neste Decreto.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Silva Jardim, 30 de julho de 2013.

WANDERSON GIMENES ALEXANDRE
PREFEITO